

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 7 DA SOCIEDADE  
ARMAZEM PET SPE LTDA  
CNPJ nº 41.880.819/0001-78

**AGRO BAITO PET SHOP LTDA**, CNPJ 03.334.400/0001-21, NIRE 42203178674, com sede na Avenida Governador Celso Ramos, 1187, Perequê, Porto Belo, SC, CEP 88210000, Brasil, representada neste ato por REPRESENTANTE LEGAL DANIELA RAQUEL DOS REIS FARIAS, nacionalidade Brasileira, nascida em 16/05/1976, casada em comunhão parcial de bens, empresário, CPF nº 017.749.719-09, carteira nacional de habilitação nº 01946795914, Órgão Expedidor DETRAN - SC, endereço: Rua Manoel Machado, 60, Vila Nova, Porto Belo, SC, CEP 88210000, representada neste ato por seu PROCURADOR ADILSON CESAR FARIAS, nacionalidade Brasileira, nascido em 06/08/1976, CPF nº 019.367.079-85, carteira de identidade nº 6207850, Órgão Expedidor SSP - SC, endereço: Rua Manoel Machado, 60, Vila Nova, Porto Belo, SC, CEP 88210000.

**COMERCIAL ZANLUCA LTDA**, CNPJ 49.380.795/0001-08, NIRE 42207562151, com sede na Rua 3100, 765, Sala 02, Centro, Balneário Camboriú, SC, CEP 88330304, Brasil, representada neste ato por REPRESENTANTE LEGAL LIZIANE CRISTINA LINDNER ZANLUCA, nacionalidade brasileira, nascida em 09/08/1977, casada em comunhão parcial de bens, empresaria, CPF nº 891.659.349-20, carteira de identidade nº 89165934920, Órgão Expedidor SSP - SC, endereço: Rua Rodrigues Alves, 292, Centro I - Urbano, Brusque, SC, CEP 88350160.

**H.A. COMERCIO DE ARTIGOS DE PET SHOP LTDA**, CNPJ 19.409.311/0001-37, NIRE 42600582528, com sede na Avenida Governador Celso Ramos, 2450, Centro, Porto Belo, SC, CEP 88210000, Brasil, representada neste ato por REPRESENTANTE LEGAL ADILSON CESAR FARIAS, nacionalidade brasileira, nascido em 06/08/1976, casado em comunhão parcial de bens, empresário, CPF nº 019.367.079-85, carteira nacional de habilitação nº 00829694629, Órgão Expedidor DETRAN - SC, endereço: Rua Manoel Machado, 60, Vila Nova, Porto Belo, SC, CEP 88210000.

**SANTA PET COMERCIO LTDA**, CNPJ 33.193.880/0001-19, NIRE 42600537212, com sede na Avenida Falcão, 717, Bombas, Bombinhas, SC, CEP 88215000, Brasil, representada neste ato por REPRESENTANTE LEGAL HELDER LUIZ OLIVEIRA, nacionalidade brasileira, nascido em 18/02/1977, casado em comunhão parcial de bens, empresário, CPF nº 939.805.749-20, carteira nacional de habilitação nº 003700652073, Órgão Expedidor DETRAN - SC, endereço: Rua Da Verdade, 43, Balneário Pereque, Porto Belo, SC, CEP 88210000, representado neste ato por seu PROCURADOR ADILSON CESAR FARIAS, nacionalidade brasileira, nascido em 06/08/1976, casado em comunhão parcial de bens, empresário, CPF nº 019.367.079-85, carteira nacional de habilitação nº 00829694629, Órgão Expedidor DETRAN - SC, endereço: Rua Manoel Machado, 60, Vila Nova, Porto Belo, SC, CEP 88210000.

**ZANUTTI PET LTDA**, CNPJ 54.899.488/0001-60, NIRE 42208417782, com sede na Rua Santos Dumont, 964, Sala:05, Santa Terezinha - Urbano, Brusque, SC, CEP 88352200, Brasil, representada neste ato por REPRESENTANTE LEGAL LUCAS ADRIANO ZANLUCA, nacionalidade brasileira, nascido em 10/11/1998, casado em comunhão parcial de bens, empresário, CPF nº 099.058.349-07, carteira de identidade nº 6747835, Órgão Expedidor SSP - SC, endereço: Rua SANTA TEREZINHA, 383, São Francisco de Assis, Camboriú, SC, CEP 88340724.

**LLZ PET COMERCIO DE ACESSORIOS PARA ANIMAIS LTDA**, CNPJ 34.144.614/0001-69, NIRE 42600576684, com sede na Rua Rodrigues Alves, 136, Sala 03, Centro I, Brusque, SC, CEP 88350160, Brasil, representada neste ato por REPRESENTANTE LEGAL VANDERLEY DOS REIS, nacionalidade brasileira, nascido em 06/05/1983, casado em comunhão parcial de bens, empresário,

Req: 81500002852822

Página 1



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 13/08/2025 Data dos Efeitos 08/08/2025

Arquivamento 20256384762 Protocolo 256384762 de 08/08/2025 NIRE 42206573884

Nome da empresa ARMAZEM PET SPE LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 167263127248143

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/08/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

13/08/2025



## ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 7 DA SOCIEDADE

ARMAZEM PET SPE LTDA

CNPJ nº 41.880.819/0001-78

CPF nº 037.484.979-03, carteira de identidade nº 44262809, Órgão Expedidor SSP - SC, endereço: Rua Doutor Nely Piccoli, 141, Centro, Navegantes, SC, CEP 88370150.

**REIS & ZANLUCA LTDA**, CNPJ 31187290000158, NIRE 42205789301, com sede na Avenida Getúlio Vargas, 104, Sala 01 Sala 02, Centro II, Brusque, SC, CEP 88353000, Brasil, representada neste ato por REPRESENTANTE LEGAL LUCAS ADRIANO ZANLUCA, nacionalidade brasileira, nascido em 10/11/1998, casado em comunhão parcial de bens, empresário, CPF nº 099.058.349-07, carteira de identidade nº 6747835, Órgão Expedidor SSP - SC, endereço: Rua SANTA TEREZINHA, 383, São Francisco de Assis, Camboriú, SC, CEP 88340724 .

Sócios da sociedade limitada de nome empresarial **ARMAZEM PET SPE LTDA**, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado Nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE nº 42206573884, com sede Rua Emília Lanznaster, 10, Pavmto1, Santa Rita - Urbano Brusque, SC, CEP 88352130, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 41.880.819/0001-78, deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

### ENDEREÇO

**CLÁUSULA PRIMEIRA.** A sociedade matriz passa a exercer suas atividades no seguinte endereço sito à Rua Melchior Schlindwein, 36, Box 02, Santa Terezinha, Brusque, SC, CEP 88.352-210.

### DA RATIFICAÇÃO E FORO

**CLÁUSULA SEGUNDA.** O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece em Brusque - SC.

**CLÁUSULA TERCEIRA.** As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

**Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes**

**CLAUSULA PRIMEIRA:** A sociedade gira sob o nome empresarial: **ARMAZEM PET SPE LTDA**.

**CLAUSULA SEGUNDA:** A sociedade exerce suas atividades no seguinte endereço sito à Rua Melchior Schlindwein, 36, Box 02, Santa Terezinha, Brusque, SC, CEP 88.352-210.

- A sociedade possui uma filial, registrada na JUCESC sob NIRE 42901338987, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 41.880.819/0002-59, estabelecida na Avenida Governador Celso Ramos, 1187, Mznino: Agro Baíto, Balneário Pereque, Porto Belo, CEP 88210000 SC.

**CLAUSULA TERCEIRA:** Observadas as disposições da legislação aplicável, a sociedade poderá abrir

Req: 81500002852822

Página 2



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 13/08/2025 Data dos Efeitos 08/08/2025

Arquivamento 20256384762 Protocolo 256384762 de 08/08/2025 NIRE 42206573884

Nome da empresa ARMAZEM PET SPE LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 167263127248143

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/08/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

13/08/2025

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 7 DA SOCIEDADE**  
**ARMAZEM PET SPE LTDA**  
**CNPJ nº 41.880.819/0001-78**

filiais, sucursais, agências e escritórios em qualquer parte do território nacional, a critério dos sócios.

**CLAUSULA QUARTA:** o objeto social da Matriz e Filial é: Comércio Varejista de Artigos Esportivos; Comércio Atacadista de Alimentos para Animais; Comércio Atacadista de Medicamentos e Drogas de uso Veterinário; Comércio Atacadista de Artigos do Vestuário e Acessórios, Exceto Profissionais e de Segurança.

**CLAUSULA QUINTA:** A empresa iniciou suas atividades em 10 de maio de 2021 e seu prazo de duração é indeterminado.

- a filial iniciou suas atividades em 24 de agosto de 2021 e seu prazo de duração é indeterminado.

**CLAUSULA SEXTA:** O capital social é de R\$ 70.000,00 (setenta mil reais), dividido em 70.000 (setenta mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (Um Real) cada uma, cujas quotas estão totalmente integralizadas em moeda corrente nacional, assim distribuídas:

	<b>SÓCIOS</b>	<b>QUOTAS</b>	<b>VALORES EM R\$</b>
1	SANTA PET COMERCIO LTDA	10.000	10.000
2	AGRO BAITO PET SHOP LTDA	10.000	10.000
3	H.A COMERCIO DE ARTIGOS DE PET SHOP LTDA	10.000	10.000
4	COMERCIAL ZANLUCA LTDA	10.000	10.000
5	REIS & ZANLUCA LTDA	10.000	10.000
6	LLZ PET COMERCIO DE ACESSORIOS PARA ANIMAIS LTDA	10.000	10.000
7	ZANUTTI PET LTDA	10.000	10.000
<b>TOTAL</b>		<b>70.000</b>	<b>70.000,00</b>

**CLAUSULA SETIMA:** Serão regidas pela legislação aplicável à matéria, tanto ao valor das quotas, integralização do capital social, a retirada de sócio quanto à dissolução e a liquidação da sociedade.

**CLAUSULA OITAVA:** A administração da sociedade cabe **ISOLADAMENTE** a não Sócia **JULIA SCHLINDWEIN**, nacionalidade brasileira, nascida em 23/12/1987, divorciada, veterinária, CPF nº 064.591.209-35, carteira de identidade nº 4890753, órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliada na Avenida Governador Celso Ramos, 1187, Pereque, Porto Belo, SC, CEP 88.210-000, Brasil, **ISOLADAMENTE** ao não Sócio **GUIDO ZANLUCA**, nacionalidade brasileira, nascido em 27/06/1971, casado em comunhão parcial de bens, empresário, CPF nº 618.156.409-87, carteira nacional de habilitação nº 01402259768, órgão expedidor DETRAN - SC, residente e domiciliado na Rua Rodrigues Alves, 292, Centro I, Brusque, SC, CEP 88350160, Brasil com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização dos outros sócios.

Req: 81500002852822

Página 3



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 13/08/2025 Data dos Efeitos 08/08/2025

Arquivamento 20256384762 Protocolo 256384762 de 08/08/2025 NIRE 42206573884

Nome da empresa ARMAZEM PET SPE LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 167263127248143

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/08/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

13/08/2025

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 7 DA SOCIEDADE  
ARMAZEM PET SPE LTDA  
CNPJ nº 41.880.819/0001-78

*Parágrafo Único:* No exercício da administração, os administradores poderão retirar valor mensal a título de pro labore.

**CLAUSULA NONA:** O exercício social terminará em 31 de dezembro, quando serão levantados o balanço patrimonial e o balanço de resultado econômico e será efetuada a apuração e a distribuição dos resultados com observância das disposições legais aplicáveis, sendo que os lucros ou prejuízos verificados serão distribuídos ou suportados pelos sócios na proporção de suas cotas de capital.

*Parágrafo Primeiro:* Por deliberação dos sócios a distribuição de lucros poderá ser em qualquer período do ano a partir de resultado do período apurado.

*Parágrafo Segundo:* A distribuição dos lucros poderá não obedecer a participação dos sócios desde que aprovada pelos sócios quotistas.

**CLAUSULA DECIMA:** O falecimento, retirada, interdição ou inabilitação de um dos sócios não acarretará a dissolução da sociedade, que continuará com o sócio remanescente ou herdeiros do sócio falecido. Caso o(s) herdeiro(s) do sócio falecido não pretenda(m) integrar-se à Sociedade, então, caberá ao(s) sócio(s) remanescente(s) providenciar(em) a produção de balanço especial e apuração do patrimônio líquido para pagamento dos haveres do sócio falecido, mediante levantamento de balanço geral específico para esse fim, tudo em conformidade com a legislação em vigor.

**CLAUSULA DECIMA PRIMEIRA:** Os Administradores declaram, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

**CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA.** A presente sociedade é constituída em conformidade com o Art. 56 da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, que permite às microempresas e empresas de pequeno porte realizar negócios de compra e venda de bens e serviços para os mercados nacional e internacional por meio de sociedade de propósito específico, nos termos e condições estabelecidos pelo Poder Executivo federal.

**CLAUSULA DECIMA TERCEIRA:** Os casos omissos neste contrato serão resolvidos com observância dos preceitos do Código Civil (Lei nº 10.406/2002) e de outros dispositivos legais aplicáveis.

**CLAUSULA DECIMA QUARTA:** Declara, sob as penas da lei, que se enquadra na condição de MICROEMPRESA - ME nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

**CLAUSULA DECIMA QUINTA:** Fica eleito o foro da comarca de BRUSQUE, SC, para dirimir as questões oriundas do presente contrato.

Req: 81500002852822

Página 4



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 13/08/2025 Data dos Efeitos 08/08/2025

Arquivamento 20256384762 Protocolo 256384762 de 08/08/2025 NIRE 42206573884

Nome da empresa ARMAZEM PET SPE LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 167263127248143

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/08/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

13/08/2025

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 7 DA SOCIEDADE  
ARMAZEM PET SPE LTDA  
CNPJ nº 41.880.819/0001-78

**E, por estarem assim justos e contratados, assinam este instrumento.**

**Brusque, 25 de julho de 2025.**

AGRO BAITO PET SHOP LTDA  
Representado por: DANIELA RAQUEL DOS REIS FARIAS  
ADILSON CESAR FARIAS (PROCURADOR)

COMERCIAL ZANLUCA LTDA  
Representado por: LIZIANE CRISTINA LINDNER ZANLUCA

H.A. COMERCIO DE ARTIGOS DE PET SHOP LTDA  
Representado por: ADILSON CESAR FARIAS

LLZ PET COMERCIO DE ACESSORIOS PARA ANIMAIS LTDA  
Representado por: VANDERLEY DOS REIS

REIS & ZANLUCA LTDA  
Representado por: LUCAS ADRIANO ZANLUCA

SANTA PET COMÉRCIO LTDA  
Representado por: HELDER LUIZ OLIVEIRA  
ADILSON CESAR FARIAS (REPRESENTANTE LEGAL)

ZANUTTI PET LTDA  
Representado por: LUCAS ADRIANO ZANLUCA

---

GUIDO ZANLUCA (ADMINISTRADOR)

Req: 81500002852822

Página 5



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 13/08/2025 Data dos Efeitos 08/08/2025

Arquivamento 20256384762 Protocolo 256384762 de 08/08/2025 NIRE 42206573884

Nome da empresa ARMAZEM PET SPE LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 167263127248143

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/08/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

13/08/2025

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 7 DA SOCIEDADE  
ARMAZEM PET SPE LTDA  
CNPJ nº 41.880.819/0001-78

---

JULIA SCHLINDWEIN (ADMINISTRADOR)

Req: 81500002852822

Página 6



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 13/08/2025 Data dos Efeitos 08/08/2025

Arquivamento 20256384762 Protocolo 256384762 de 08/08/2025 NIRE 42206573884

Nome da empresa ARMAZEM PET SPE LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 167263127248143

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/08/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretario-Geral

13/08/2025



256384762

## TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	ARMAZEM PET SPE LTDA
PROTOCOLO	256384762 - 08/08/2025
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

### MATRIZ

NIRE 42206573884  
CNPJ 41.880.819/0001-78  
CERTIFICO O REGISTRO EM 13/08/2025  
SOB N: 20256384762

### EVENTOS

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20256384762

### REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 01936707985 - ADILSON CESAR FARIAS - Assinado em 08/08/2025 às 16:00:37
Cpf: 03748497903 - VANDERLEY DOS REIS - Assinado em 08/08/2025 às 16:00:37
Cpf: 06459120935 - JULIA SCHLINDWEIN - Assinado em 08/08/2025 às 16:00:37
Cpf: 09905834907 - LUCAS ADRIANO ZANLUCA - Assinado em 08/08/2025 às 16:00:37
Cpf: 61815640987 - GUIDO ZANLUCA - Assinado em 08/08/2025 às 16:00:37
Cpf: 89165934920 - LIZIANE CRISTINA LINDNER ZANLUCA - Assinado em 08/08/2025 às 16:00:37



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 13/08/2025 Data dos Efeitos 08/08/2025

Arquivamento 20256384762 Protocolo 256384762 de 08/08/2025 NIRE 42206573884

Nome da empresa ARMAZEM PET SPE LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 167263127248143

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/08/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretario-Geral

13/08/2025